

Протокол № 20
внеочередного Общего собрания членов
Некоммерческого партнерства «Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)»
(НП ГАП (СРО))

Место проведения общего собрания членов НП ГАП (СРО): г. Москва, Триумфальная пл., д. 1, конференц-зал ОАО «Моспроект».

Дата проведения общего собрания членов НП ГАП (СРО): 12 октября 2016 г.

Время начала регистрации участников Общего собрания членов НП ГАП (СРО) (далее именуется – Общее собрание): 10 часов 30 минут по московскому времени.

Время окончания регистрации участников Общего собрания: 12 часов 53 минуты по московскому времени.

Время открытия Общего собрания: 11 часов 30 минут по московскому времени.

Время закрытия Общего собрания: 12 часов 53 минуты по московскому времени.

Результаты регистрации:

Зарегистрированы полномочные представители 98 членов НП ГАП (СРО) из 137 членов НП ГАП (СРО), внесенных в Реестр членов НП ГАП (СРО) по состоянию на 12.10.2016 г.

На Общем собрании присутствовало более половины от общего числа членов НП ГАП (СРО), внесенных в Реестр членов НП ГАП (СРО) по состоянию на 12.10.2016 г., кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня Общего собрания имеется.

В работе собрания принял участие заместитель руководителя Аппарата НОПРИЗ Еремин Виталий Александрович.

Председатель Общего собрания – Воронцов Алексей Ростиславович – Председатель Правления НП ГАП (СРО).

Секретарь Общего собрания – Мельниченко Сергей Порфирьевич – Генеральный директор НП ГАП (СРО).

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. О реализации Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Докладчик – Мельниченко Сергей Порфирьевич

2. О внесении изменений в Устав НП ГАП (СРО) и утверждении Устава ГАП (СРО) в новой редакции.

Докладчик – Воронцов Алексей Ростиславович

3. О прекращении действия Положения о Компенсационном фонде НП ГАП (СРО).

Докладчик – Мельниченко Сергей Порфирьевич

4. Об утверждении Положения о Компенсационном фонде возмещения вреда ГАП (СРО).

Докладчик – Мельниченко Сергей Порфирьевич

5. Об утверждении Положения о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств НП ГАП (СРО).

Докладчик – Мельниченко Сергей Порфирьевич

6. О внесении изменений в «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым отнесено Общим собранием членов НП ГАП (СРО) к сфере деятельности НП ГАП (СРО), и утверждении указанных Требований в новой редакции.

Докладчик – Маргулец Александр Владимирович

7. Разное.

Председатель Общего собрания НП ГАП (СРО) Воронцов А.Р. открыл заседание и внес на голосование вопрос об утверждении предложенной Правлением повестки дня.

Повестку дня утвердили единогласно.

Для обеспечения работы Общего собрания, подведения итогов голосования по вопросам повестки дня Общего собрания, оформления протокола Общего собрания Воронцов А.Р. предложил избрать Счетную и Редакционную комиссии.

На голосование вынесена следующая формулировка решения:

Избрать Счетную комиссию в составе:

Шалиманов Александр Васильевич – заместитель генерального директора НП ГАП (СРО)

– председатель Счетной комиссии;

Бирюкова Ольга Александровна – начальник отдела НП ГАП (СРО) – член Счетной комиссии;

Кузнецова Мария Яковлевна – начальник отдела НП ГАП (СРО) – член Счетной комиссии.

Избрать Редакционную комиссию в составе:

Андреев Сергей Сергеевич – начальник отдела НП ГАП (СРО);

Слепец Сергей Валентинович – юрисконсульт НП ГАП (СРО).

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

98

нет

нет

Принято решение:

Избрать Счетную комиссию в составе:

Шалиманов Александр Васильевич – заместитель генерального директора НП ГАП (СРО)

– председатель Счетной комиссии;

Бирюкова Ольга Александровна – начальник отдела НП ГАП (СРО) – член Счетной комиссии;

Кузнецова Мария Яковлевна – начальник отдела НП ГАП (СРО) – член Счетной комиссии.

Избрать Редакционную комиссию в составе:

Андреев Сергей Сергеевич – начальник отдела НП ГАП (СРО);

Слепец Сергей Валентинович – юрисконсульт НП ГАП (СРО).

1. ПЕРВЫЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ.

СЛУШАЛИ: Генерального директора НП ГАП (СРО) Мельниченко С.П., который сообщил, что Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ вносятся существенные изменения в систему саморегулирования проектной деятельности в части обязательности членства, внутренних документов СРО, правил приема, оснований прекращения членства, допуска к проектной деятельности, установления уровня ответственности проектных организаций и др. При этом в связи с тем, что Закон в целом вступает в силу с 1 июля 2017 года, большинство вопросов можно относительно спокойно решить на очередном Общем собрании в марте следующего года.

Однако часть положений Закона уже вступили в силу с момента его опубликования 4 июля 2016 года. В частности, это новая редакция статьи 55.16 Градостроительного кодекса «Компенсационные фонды саморегулируемой организации» и статья 6 Закона, которой установлена обязанность СРО до 1 ноября 2016 года разместить средства компенсационного фонда, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса, на специальном банковском счете.

Новая редакция статьи 55.16 предусматривает формирование двух компенсационных фондов:

- возмещения вреда (по цели формирования – это ныне существующий компенсационный фонд);

- обеспечения договорных обязательств (создается за счет взносов организаций, которые планируют заключать государственные (муниципальные) контракты на конкурентной основе).

Одной из основных задач Общего собрания является принятие положений о вновь формируемых компенсационных фондах. При этом взносы в фонд возмещения вреда снижаются (например, раньше взнос 150 тыс. рублей давал право на генпроектирование до 5 млн. рублей, теперь взнос 50 тыс. рублей – генпроектирование до 25 млн. рублей). Поэтому новый фонд возмещения вреда будет полностью сформирован за счет ранее внесенных в КФ средств на

основании указаний членом СРО, изложенных в уведомлениях о сохранении членства. Оригиналы уведомлений должны быть представлены не позднее 20 октября. При их заполнении необходимо учитывать размер ранее внесенного взноса в компенсационный фонд, а также вероятность заключения в перспективе государственных (муниципальных) контрактов.

Излишки в соответствии с Законом переходят в фонд обеспечения договорных обязательств (далее – фонд ОДО), который формируется при наличии в СРО минимум 15 организаций, планирующих заключать государственные (муниципальные) контракты на конкурентной основе. В Гильдии согласно уже поступившим уведомлениям фонд ОДО формируется. Полностью он должен быть сформирован к 1 июля 2017 года. Сейчас же нам необходимо получить официальные уведомления на бланках организаций, как минимум, от 15 членов Гильдии о намерении заключать государственные (муниципальные) контракты на конкурентной основе с указанием уровня ответственности. При этом нет необходимости сразу указывать планируемый высокий уровень ответственности. Достаточно указать первый. На данном этапе у нас одна задача – узаконить фонд ОДО в минимальных нормативных размерах. Привести же взносы в фонд ОДО в соответствие с реальными планами организаций можно без спешки к 1 июля 2017 года.

Информация о размерах взносов в компенсационные фонды в зависимости от уровня ответственности содержится в раздаточном материале.

ВЫСТУПИЛИ: Зюзин Е.И. – ОАО «Орелпроект», Емельянов С.Н. – ГУП «Мосгоргеотрест», Удовиченко С.Я. ЗАО «ВФ Инжиниринг», Бриллиантов К.В. – ЗАО «Экологический промышленно-финансовый концерн «МОЙДОДЫР», Лемешевский С.П. – ГУП «НИ и ПИ Генплана Москвы», Маргулец А.В. – ООО «Архитектурная мастерская «Марвин и Ко», Зобнин А.П. – ГУП «МНИИТЭП», Ахметьев Д.А. – ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования».

На поступившие от участников собрания вопросы разъяснения дали Мельниченко С.П., Еремин В.А. – заместитель руководителя Аппарата НОПРИЗ, Слепец С.В. – юрист-консультant НП ГАП (СРО)

На голосование вынесена следующая формулировка решения:

Принять к сведению информацию Мельниченко С.П., отметив глубину проработки им сложных для понимания положений Федерального закона № 372-ФЗ, требующих принятия неотложных мер.

Выразить благодарность Еремину В.А. за квалифицированное разъяснение позиции НОПРИЗ по реализации Федерального закона № 372-ФЗ.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

98

нет

нет

По первому вопросу повестки дня принято следующее решение:

Принять к сведению информацию Мельниченко С.П., отметив глубину проработки им сложных для понимания положений Федерального закона № 372-ФЗ, требующих принятия неотложных мер.

Выразить благодарность Еремину В.А. за квалифицированное разъяснение позиции НОПРИЗ по реализации Федерального закона № 372-ФЗ.

2. ВТОРОЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ.

СЛУШАЛИ: Председателя Правления НП ГАП (СРО) Воронцова А.Р., который предложил принять представленные Правлением НП ГАП (СРО) изменения в Устав НП ГАП (СРО) и утвердить Устав ГАП СРО в новой редакции, которая находится в материалах Общего собрания, полученных участниками Общего собрания.

На голосование вынесена следующая формулировка решения:

Принять представленные Правлением НП ГАП (СРО) изменения в Устав НП ГАП (СРО) и утвердить Устав ГАП СРО в новой редакции, которая находится в материалах Общего собрания, полученных участниками Общего собрания.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

97

нет

1

По второму вопросу повестки дня принято следующее решение:

Принять представленные Правлением НП ГАП (СРО) изменения в Устав НП ГАП (СРО) и утвердить Устав ГАП СРО в новой редакции, которая находится в материалах Общего собрания, полученных участниками Общего собрания.

3. ТРЕТИЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ.

СЛУШАЛИ: Генерального директора НП ГАП (СРО) Мельниченко С.П., который предложил в целях реализации вступивших в силу норм статей 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации прекратить с 27 октября 2016 года действие Положения о компенсационном фонде НП ГАП (СРО).

На голосование вынесена следующая формулировка решения:

Прекратить действие Положения о компенсационном фонде НП ГАП (СРО) с 27 октября 2016 года.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

98

нет

нет

По третьему вопросу повестки дня принято следующее решение:

Прекратить действие Положения о компенсационном фонде НП ГАП (СРО) с 27 октября 2016 года.

4. ЧЕТВЕРТЫЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ.

СЛУШАЛИ: Генерального директора НП ГАП (СРО) Мельниченко С.П., который предложил в целях реализации вступивших в силу норм статей 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в интересах членов Гильдии утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда ГАП СРО и ввести его в действие с 27 октября 2016 года.

На голосование вынесена следующая формулировка решения:

Утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда ГАП СРО с вводом его в действие с 27 октября 2016 года.

Сформировать компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с утвержденным Положением на основании заявлений членов Гильдии.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

98

нет

нет

По четвертому вопросу повестки дня принято следующее решение:

Утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда ГАП СРО с вводом его в действие с 27 октября 2016 года.

Сформировать компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с утвержденным Положением на основании заявлений членов Гильдии.

5. ПЯТЫЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ.

СЛУШАЛИ: Генерального директора НП ГАП (СРО) Мельниченко С.П., который предложил, учитывая наличие в составе Гильдии более 15 членов, выразивших намерение заключать договоры на подготовку проектной документации на конкурентной основе, и в целях реализации положения Федерального закона № 372-ФЗ о размещении на специальных банковских счетах сформированного в соответствии с действующим законодательством компенсационного фонда, утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств ГАП СРО и ввести его в действие с 27 октября 2016 года.

На голосование вынесена следующая формулировка решения:

Утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств ГАП СРО с вводом его в действие с 27 октября 2016 года.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

97

нет

1

По пятому вопросу повестки дня принято следующее решение:

Утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств ГАП СРО с вводом его в действие с 27 октября 2016 года.

6. ШЕСТОЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ.

СЛУШАЛИ Члена Правления НП ГАП (СРО) Маргульца А.В., который предложил во исполнение решения Правления НП ГАП (СРО) от 12 сентября 2016 г. внести изменения в Требования по выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в части расширения перечня специальностей ГИПа, изложив в новой редакции, которая находится в материалах Общего собрания, полученных участниками Общего собрания.

На голосование вынесена следующая формулировка решения:

Принять предложенные Правлением НП ГАП (СРО) изменения в Требования по выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в части расширения перечня специальностей ГИПа и утвердить Требования в новой редакции, которая находится в материалах Общего собрания, полученных участниками Общего собрания.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

98

нет

нет

По шестому вопросу повестки дня принято следующее решение:

Принять предложенные Правлением НП ГАП (СРО) изменения в Требования по выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в части расширения перечня специальностей ГИПа и утвердить

Требования в новой редакции, которая находится в материалах Общего собрания, полученных участниками Общего собрания.

7. СЕДЬМОЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ.

СЛУШАЛИ: Председателя Правления НП ГАП (СРО) Воронцова А.Р., который сообщил, что согласно Федеральному закону № 372-ФЗ до 1 ноября средства компенсационных фондов следует разметить на специальных счетах в банках, соответствующих установленным Правительством РФ критериям. На сегодняшний день наш компенсационный фонд размещен в двух первых банках из правительственного перечня – в Сбербанке и ВТБ. Надежное размещение средств компенсационного фонда обеспечило его сохранность. Многие же наши коллеги погнались за выгодными, но рискованными, предложениями и полностью утратили свой компенсационный фонд.

На голосование вынесена следующая формулировка решения:

Отметить работу Правления НП ГАП (СРО) по размещению средств компенсационного фонда в наиболее надежных банках.

Поручить Правлению ГАП СРО определить банки, соответствующие установленным Правительством РФ критериям, для открытия специальных счетов для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда ГАП СРО и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ГАП СРО.

Генеральному директору ГАП СРО открыть специальные счета в определенных Правлением ГАП СРО банках и разместить на них средства компенсационных фондов ГАП СРО.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

98

нет

нет

По седьмому вопросу повестки дня принято следующее решение:

Отметить работу Правления НП ГАП (СРО) по размещению средств компенсационного фонда в наиболее надежных банках.

Поручить Правлению ГАП СРО определить банки, соответствующие установленным Правительством РФ критериям, для открытия специальных счетов для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда ГАП СРО и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ГАП СРО.

Генеральному директору ГАП СРО открыть специальные счета в определенных Правлением ГАП СРО банках и разместить на них средства компенсационных фондов ГАП СРО.

Председатель Общего собрания

А.Р. Воронцов

Секретарь Общего собрания

С.П. Мельниченко





Пронумеровано, прошнуровано

6 (шесть) листов

Председатель общего собрания НП ГАП (СРО)

А.Р.Воронцов